



KESKKONNAAMET

## Keskkonnaluba

Loa registrinumber		Rapm-045
Loa omaja andmed	Ärinimi / Nimi	ERA Valduse Aktsiaselts
	Registrikood / Isikukood	10218875
Tegevuskoha andmed	Nimetus	Illaste turbatootmisala
	Aadress	Illaste turbatootmisala, Araste küla, Märjamaa vald, Rapla maakond
	Katastritunnus(ed)	88401:002:0092
	Territoriaalkood EHAK	1319
	Käitise territoorium	Ruumikuju: 1 lahustükk. Puudutatud katastriüksus: Illaste turbatootmisala (88401:002:0092). Puudutatud veekogud: Illaste kraav (VEE1044414).
Tegevusvaldkond	Loaga reguleeritavad tegevused	Vee erikasutus; Maavara kaevandamine;
Loa andja andmed	Asutuse nimi	Keskkonnaamet
	Registrikood	70008658
	Aadress	Roheline 64, 80010 Pärnu
Loa kehtivuse periood	Loa versiooni kehtima hakkamise kuupäev	14.05.2026
	Lõppemise kuupäev	03.07.2063

Reovee, sh ohtlike ainete, juhtimine ühiskanalisatsiooni

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

Vee erikasutus

V1. Lubatud veevõtt pinnaveehaarete kaupa

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

V2. Lubatud veevõtt põhjaveehaarete kaupa

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

V3. Võetava vee koguse ja seire nõuded

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

V4. Väljalaskmed ja lubatud saasteainete kogused väljalaskmete ja saasteainete kaupa

Väljalaskme jrk nr	1.							
Väljalaskme nimetus	Illaste väljalask 1							
Väljalaskme kood	RA124							
Reoveepuhasti nimetus								
Reoveepuhasti kood								
Reoveekogumisala	Reoveekogumisala nimetus				Reoveekogumisala kood			
Suubla nimetus	Araste oja							
Suubla kood	VEE1044415							
Veekogumi nimetus	Velise Nurtu jõest suudmeni							
Veekogumi kood	1112700_2							
Väljalaskme L-EST97 koordinaadid	X: 6513970, Y: 519538							
Suubla keskkonnatasude seaduse kohane koefitsient	1 (ühtegi erisust ei kohaldu)							
Lubatud vooluhulk (m³)	Perioodi algus	Perioodi lõpp	Aastas	I kvartal	II kvartal	III kvartal	IV kvartal	Vooluhulga mõõtmise viis
	2026	2063	227 000	56 750	56 750	56 750	56 750	Arvestuslik
Saasteained, mille keskkonda viimist loaga ei limiteerita, aga saastetasu arvutatakse	Perioodi algus		Perioodi lõpp		Saasteaine nimetus			Saasteaine CAS nr
Saasteained, mille keskkonda viimist loaga ei limiteerita ja saastetasu ei arvutata	Perioodi algus		Perioodi lõpp		Saasteaine nimetus			Saasteaine CAS nr

Lubatud saasteainete kogused	Perioodi algus	Perioodi lõpp	Saasteaine nimetus	Saasteaine CAS nr	Suurim lubatud sisaldus (mg/l) <sup>1</sup>	Puhastusaste (%)	Lubatud kogused tonnides				
							I kv	II kv	III kv	IV kv	Aastas
	2026	2063	Heljum	HEL	40						
	2026	2063	Biokeemiline hapnikutarve (BHT7)	BHT7	15						
	2026	2063	Üldfosfor (Püld)	Pyld	1						
	2026	2063	Üldlämmastik (Nüld)	Nyld	45						
	2026	2063	Naftasaadused (süsivesinikud C10 - C40)	C10-C40	5						

Väljalaskme jrk nr	2.									
Väljalaskme nimetus	Illaste väljalask 2									
Väljalaskme kood	RA125									
Reoveepuhasti nimetus										
Reoveepuhasti kood										
Reoveekogumisala	Reoveekogumisala nimetus							Reoveekogumisala kood		
Suubla nimetus	Illaste kraav									
Suubla kood	VEE1044414									
Veekogumi nimetus	Velise Nurtu jõest suudmeni									
Veekogumi kood	1112700_2									
Väljalaskme L-EST97 koordinaadid	X: 6513963, Y: 521535									
Suubla keskkonnatasude seaduse kohane koefitsient	1 (ühtegi erisust ei kohaldu)									
Lubatud vooluhulk (m³)	Perioodi algus	Perioodi lõpp	Aastas	I kvartal	II kvartal	III kvartal	IV kvartal	Vooluhulga mõõtmise viis		
	2026	2063	183 000	45 750	45 750	45 750	45 750	Arvestuslik		
Saasteained, mille keskkonda viimist loaga ei limiteerita, aga saastetasu arvutatakse	Perioodi algus		Perioodi lõpp		Saasteaine nimetus				Saasteaine CAS nr	
Saasteained, mille keskkonda viimist loaga ei limiteerita ja saastetasu ei arvutata	Perioodi algus		Perioodi lõpp		Saasteaine nimetus				Saasteaine CAS nr	

Lubatud saasteainete kogused	Perioodi algus	Perioodi lõpp	Saasteaine nimetus	Saasteaine CAS nr	Suurim lubatud sisaldus (mg/l) <sup>1</sup>	Puhastusaste (%)	Lubatud kogused tonnides				
							I kv	II kv	III kv	IV kv	Aastas
	2026	2063	Heljum	HEL	40						
	2026	2063	Biokeemiline hapnikutarve (BHT7)	BHT7	15						
	2026	2063	Üldfosfor (Püld)	Pyld	1						
	2026	2063	Üldlämmastik (Nüld)	Nyld	45						
	2026	2063	Naftasaadused (süsivesinikud C10 - C40)	C10-C40	5						

<sup>1</sup> - Vesinikioodide kontsentratsiooni (pH) lubatud vahemik on 6,0 - 9,0.

#### V4.1 Taaskasutusvee tootmine

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

#### V5. Reoveepuhasti reostuskoormuse määramine

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

#### V6. Reoveepuhasti puhastusefektiivsuse hindamine

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

#### V7. Väljalaskme seire nõuded

Proovivõtunõuded	Proovivõtmine peab proovivõtul järgima asjaomase proovivõtuvaldkonna tunnustatud meetodit ja tagama, et saadud tulemuste jälgitavus on tõendatud.
Analüüsινόuded	Analüüsid teostada analüüsitavate komponentide osas akrediteeritud laboris, mis on sooritanud vähemalt üks kord aastas katselaborite võrdluskatsed.

Väljalaskme nimetus	Väljalaskme kood	Väljalaskme L-EST97 koordinaadid	Pinnaveekogumi nimetus	Pinnaveekogumi kood	Seire	Proovi tüüp	Proovi võtmise liik	Proovi võtmise sagedus
Illaste väljalask 1	RA124	X: 6513970, Y: 519538	Velise Nurtu jõest suudmeni	1112700_2	Seirataav näitaja Biokeemiline hapnikutarve (BHT7) Heljum Vesinikioonide kontsentratsioon (pH) Üldfosfor (Püld) Üldlämmastik (Nüld) Naftasaadused (süsivesinikud C10 - C40)	Sademevesi	Üksikproov	Üks kord poolaastas

Illaste väljalask 2	RA125	X: 6513963, Y: 521535	Velise Nurtu jõest suudmeni	1112700_2	Biokeemiline hapnikutarve (BHT7) Heljum Vesinikioonide kontsentratsioon (pH) Üldfosfor (Püld) Üldlämmastik (Nüld) Naftasaadused (süsivesinikud C10 - C40)	Sademevesi	Üksikproov	Üks kord poolaastas
---------------------	-------	-----------------------	-----------------------------	-----------	--	------------	------------	---------------------

Täiendavad nõuded väljalaskme seire läbiviimiseks	Proovid tuleb võtta II ja III kvartalis. Proovid võtta peale settebasseini proovivõtukohtades X: 6513972 ja Y: 519552 (RA124) ning X: 6513913 ja Y: 521619 (RA125). Avarii korral tuleb kohealt kõigist väljalaskmetest võtta proov naftasaaduste määramiseks.
---	--

## V8. Veekogu sh suubla seire

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

## V9. Nõuded veekogu paisutamise ja hüdroenergia kasutamise kohta

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

## V10. Süvendamine

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

## V11. Veekogusse tahkete ainete paigutamine sh kaadamine

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

## V12. Veekogu rajamine, laiendamine, likvideerimine ning märgala ja kaldajoonega seotud tegevused ning oluliste vee füüsikaliste või keemiliste omaduste, veekogu bioloogiliste omaduste või veerežiimi muutmine

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

## V13. Pinnaveekogu kemikaalidega korrashoid

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

## V14. Vesiviljelus

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

## V15. Laeva lastimine, lossimine, remont

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

## V16. Meetmed mis aitavad vähendada vee erikasutuse mõju ja nende täitmise tähtsused

Jrk nr	Meede	Meetme kirjeldus	Meetme rakendamise tähtaeg
1.	Nõutav reoveepuhastusviis	Mehaaniline puhastus	Pidev
2.	Toimingud avarii korral	Võtta koheselt tarvitusele abinõud reostuse tõkestamiseks ja likvideerimiseks. Avariilistest olukordadest ja (võimalikust) keskkonnareostusest informeerida Häirekeskust, kohalikku omavalitsust ja Keskkonnaametit.	Kohe vastava olukorra tekkimisel
3.	Muud asjakohased meetmed	Settebasseini ja kuivenduskraave tuleb perioodiliselt vähemalt üks kord aastas puhastada vooluvee miinimumtaseme juures.	Vastavalt nõutule
4.	Muud asjakohased meetmed	Reostusnäitajate mittevastavusel loas kehtestatud piirmääradel on loa andjal õigus esitada loa saajale rangemaid nõudeid ja/või täiendavaid tingimusi.	Vastava olukorra tekkimisel.

## V17. Nõuded teabe esitamiseks loa andjale

Jrk nr	Teabe liik	Teabe detailsem kirjeldus	Teabe esitamise sagedus
1.	Heitvee arvestus	Andmed kvartali jooksul tekkinud sademevee koguste kohta esitada keskkonnatasu deklaratsioonil läbi Keskkonnaotsuste infosüsteemi KOTKAS.	Vastavalt kehtivale korrale.
2.	Väljalaskme omaseire tulemused	Seire tulemused esitada Keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS.	Üks kord poolaastas.
3.	Saastetasu ja vee erikasutusõiguse tasu teave	Vastavalt kehtivale korrale.	Vastavalt kehtivale korrale.
4.	Veekasutuse aastaaruanne	Vastavalt kehtivale korrale.	Vastavalt kehtivale korrale.
5.	Muu vajalik informatsioon	1. Tegevuseks, mis ei hõlma käesolevat keskkonnaluba, tuleb Keskkonnaameti esitada keskkonnaloa muutmise taotlus läbi Keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS. 2. Vee erikasutusega seotud igasuguste andmete/tingimuste või seadusandlike normatiivide muutumisel tuleb esitada keskkonnaloa muutmise taotlus läbi Keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS, et luba viia kooskõlla uute tingimustega. 3. Vee erikasutuse käigus tekkivatest tehnoloogilistest muudatustest, samuti vee erikasutaja kohta käivate kontaktandmete muudatustest teavitada koheselt käesoleva loa väljaandjat kirjalikult. Vee erikasutuse õiguse realiseerimist võimaldavate tehnorajatiste omandisuhete muutumisel tuleb anda keskkonnaloa koopia ja muud vajalikud dokumendid üle uuele valdajale/omanikule, teavitada Keskkonnaametit hiljemalt 1 nädala jooksul alates valduse muutmisest, informeerida uut valdajat keskkonnaloa ümbervormistamise vajadusest.	Kohe vastava olukorra tekkimisel.

## V18. Ajutise iseloomuga tegevused

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

## Maapõu

M1. Maavara kaevandamine

Maardlad

Maardla ja mäeeraldis

Mäeeraldise liik	olemasoleva muutmine
Registrikaardi nr	663
Maardla nimetus	Illaste (Üllaste, Elliste)
Maardla osa nimetus	
Maardla põhimaavara	turvas
Mäeeraldise nimetus	Illaste turbatootmisala
Mäeeraldisel on teenindusmaa	Jah
Mäeeraldise ruumikuju	Ruumikuju: 1 lahustükk.
Teenindusmaa ruumikuju	Ruumikuju: 1 lahustükk.
Mäeeraldise pindala (ha)	153.09
Käitise ehk mäeeraldise teenindusmaa pindala (ha)	192.52
Kaevandatava katendi kogus (tuh m³)	119
Kaevandatava mulla kogus (tuh m³)	0
Kaevandatud maavara kasutamise otstarve	põllumajandus ja aiandus
Minimaalne tootmismahd aastas	
Keskmine tootmismahd aastas	
Maksimaalne tootmismahd aastas (tuh t või tuh m³)	11

Plokid

Nimetus	Kasutusala	Maavara	Kaevandatud maavara kuulub eraomanikule?	Kaevandamine lubatud allpool põhjaveetasel	Liik	Varu		
						Kogus	Ühik	Kuupäev
3 plokk	vähelagunenud turvas	Turvas, vähelagunenud	Ei		aT - aktiivne tarbevaru	421.769	tuh t	30.09.2024
4 plokk	hästilagunenud turvas	Turvas, hästilagunenud	Ei		aT - aktiivne tarbevaru	826.695	tuh t	30.09.2024

Tegevusala andmed

Maavara	Kehtiv alates aasta	Kehtiv kuni aasta	Aastane tootmismahd			Kaevandatav varu		
			Maksimaalne	Maksimaalne aastamäär keskkonnanõuete täitmiseks	Ühik	Kogus	Ühik	
Turvas, vähelagunenud	2026	2063	11		tuh t	421.769		tuh t
Turvas, hästilagunenud	2026	2063	11		tuh t	778.695		tuh t

Mäeeraldise KOV jaotus

Maavara	Kehtiv alates aasta	Kehtiv kuni aasta	KOV-id				
			KOV EHAK	KOV nimetus	KOV pindala (ha)	KOV pindala eraldisel (ha)	Pinna proportsioon
Turvas, vähelagunenud	2026	2063	0502	Märjamaa vald			
Turvas, hästilagunenud	2026	2063	0502	Märjamaa vald			

### Geoloogilised uuringud

Geoloogilise uuringu aruande nimetus	RAPLA MAAKONNA ILLASTE TURBAMAARDLAGEOLOOGILISE UURINGU ARUANNE
Geoloogiafondi number	7303
Maavaravaru arvele võtmise otsuse number	00-41
Maavaravaru arvele võtmise otsuse kuupäev	22.11.2001

Geoloogilise uuringu aruande nimetus	Illaste turbamaardla Illaste turbatootmisala jääkvaru uuringu aruanne (varu seisuga 10.05.2024)
Geoloogiafondi number	9893
Maavaravaru arvele võtmise otsuse number	1585
Maavaravaru arvele võtmise otsuse kuupäev	02.08.2024

### Kõrvaltingimused



1. Keskonnaloa saajal on kohustus kaevandatud materjali vedudega avalikus kasutuses olevale Illasteraba teele (tee nr 8840022) tekitatud kahjustused likvideerida Märjamaa Vallavalitsuse poolt koostatud nõude alusel ning tagada tee vastavus seisundinõuetele kogu loa kehtivusaja jooksul;
2. Kuivendamise mõju leevendamiseks väljaspoole tootmisala tuleb rajada maapealne veetõkke tamm eksperthinnangu joonisel 1.10 näidatud väärtuslikema raba osade suunal kui kuivendamissügavus ületab 4 m arvestatuna looduslikku maapinda. Soovituslik on rajada tamm eksperthinnangu joonisel 2.1 ulatuses. Turbalasundi sisene veetõkke tuleb rajada kui veetasemete seire tulemuste kohaselt kuivendamismõju ulatus jätkuvalt suureneb pärast maapealse tammi rajamist. Veetõkke tammi konstruktsioon tuleb lahendada vastava projektiga viies läbi täiendavad alusuuringud turbalasundi ehituslike tingimuste määramiseks;
3. Võimalusel lühendada tehnoloogiliste võtetega kaevandamise ajalist kestvust, mis vähendab tolmu ja müraga seotud häiringuid metsise, tedre ja kaljukotka elupaikadele. Peale turbakihi ammendamist antud piirkonnas tuleb ala korrastada taastuvaks sooks esimesel tehnoloogilisel võimalusel, mis toetab kaitsealuste liikide elu- ja toitumisasalad korrastatud turbatootmisala piires;
4. Leevendusmeetmete efektiivsust tuleb seirata veetaseme seire pikaajalise jätkamisega;
5. Teostada puistu (10-aastase intervalliga) ning taimkatte seire (5- aastase intervalliga) kaevandamisperioodil, mis aitab hinnata raba elupaigatüübid ning metsise elupaiga seisundit ja sobivust. Seiretulemused esitada KeA-le;
6. Turbalasundi lamamini tuleb jätta korrastamiseks vajalik 20 cm paksune jääkturba kiht;
7. Jälgida tootmisala teede seisundit, et õigeaegselt kasutada tolmu tõkestamise vahendeid (väljaveoteede niisutamine, punkerkogujate eelistamine);
8. Väljaveetavad valmistoodangu koormad peavad olema kaetud, et vältida tuulega ärakannet;
9. Veebruarist mai keskpaigani vältida maardlas aktiivset tootmistegevust;
10. Kuivenduskraave metsise Araste püsielupaigale lähemale kui 40 m ei ole lubatud rajada;
11. Kuivendamise eesvooluna kasutada Tamma oja (mida ei ole lubatud täiendavalt süvendada) ja sinna suubuvaid kraave;
12. Tolmu ja müra tõkestamiseks säilitada tootmisala äärealadel lähimate majapidamiste suunas kasvav mets, kuival perioodil väljaveo teid niisutada;
13. Vältida peenemate turbatolmu osakeste kandumist elamutega piirkondadesse;
14. Põhjendatud kaebuste korral müra või tolmu osas on loa saaja kohustatud korraldama lisamõõdistamise ning vajadusel tööd ümber korraldama;
15. Illaste turbatootmisala kuivendusveed tuleb enne suublasse juhtimist puhastada settebasseinides;
16. Võtta koheselt tarvitusele abinõud reostuse tõkestamiseks ja likvideerimiseks. Avariistest olukordadest ja (võimalikust) keskkonnareostusest informeerida Häirekeskust, kohalikku omavalitsust ja Keskkonnaametit;
17. Settebasseine ja kuivenduskraave tuleb perioodiliselt vähemalt üks kord aastas puhastada vooluvee miinimumtaseme juures;
18. Reostusnäitajate mittevastavusel loas kehtestatud piirmääradele on loa andjal õigus esitada loa saajale rangemaid nõudeid ja/või täiendavaid tingimusi;
19. Väljalaskme seires peab proovivõtul järgima asjaomase proovivõtuvaldkonna tunnustatud meetodit ja tagama, et saadud tulemuste jälgitavus on tõendatud;
20. Väljalaskme seires tuleb analüüsida teostada analüüsitava komponentide osas akrediteeritud laboris, mis on sooritanud vähemalt üks kord aastas katselaborite võrdluskatsed;
21. Jätkata Illaste väljalask 1 seiret (üks kord poolaastas) järgmiste näitajate osas: Biokeemiline hapnikutarve (BHT7); Heljum; Vesinikiooni kontsentratsioon (pH); Üldfosfor (Püld); Üldlämmastik (Nüld); Naftasaadused (süsivesinikud C10 - C40);
22. Jätkata Illaste väljalask 2 seiret (üks kord poolaastas) järgmiste näitajate osas: Biokeemiline hapnikutarve (BHT7); Heljum; Vesinikiooni kontsentratsioon (pH); Üldfosfor (Püld); Üldlämmastik (Nüld); Naftasaadused (süsivesinikud C10 - C40);
23. Täiendavalt väljalaskme seire osas: proovid tuleb võtta II ja III kvartalis. Proovid võtta peale settebasseine proovivõtukohtades X: 6513972 ja Y: 519552 (RA124) ning X: 6513913 ja Y: 521619 (RA125). Avarii korral tuleb koheselt kõigist väljalaskmetest võtta proov naftasaaduste määramiseks;
24. Kui seire tulemuste põhjal ilmneb oluline mõju keskkonnale, tuleb eksperthinnangus anda soovitus leevendusmeetmete rakendamiseks või turbatootmistehnoloogia muutmiseks;
25. Andmed seire kohta ja eksperthinnang tuleb esitada keskkonnaloa andjale läbi keskkonnaotsuste süsteemi KOTKAS.

Kaevandatud maa kasutamise otstarve	taastuv soo
-------------------------------------	-------------

## Loa lisad

Nimetus	Manus	Lisatakse digidoci
Mäeeraldise plaan	Lisa 1: Lisa 3 - Mäeeraldise_plaan.pdf	Jah
Geoloogilised läbilõiked	Lisa 2: Lisa 4 - Geoloogilised_labiloiked.pdf	Jah
Korrastatud ala plaan	Lisa 3: Lisa 5 - Korrastatud_ala_plaan.pdf	Jah